

GRUNDEJERFORENINGEN BIRKELYPARKEN

REFERAT FRA DEN ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Onsdag den 20. marts 2024 – kl. 19.00
Greve Borgerhus, Greveager 9, 2670 Greve

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretningen fra bestyrelse om forenings virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab.
4. Forslag fra bestyrelsen:
 - Budget og kontingent for 2025.
5. Forslag fra medlemmerne
 - Ingen indkomne forslag
6. Valg til bestyrelse:
 - Jørn Berg Lund, er fratrådt.
 - Alyaa Kadhum, villig til genvalg.
 - Jesper Sass Jensen, fratræder uden for tur.

Bestyrelsen skal opfordre medlemmerne, om at opstille til valg til bestyrelsen. Opstilling kan ske ved henvendelse til bestyrelsen eller på generalforsamlingen.

7. Valg af revisorer
 8. Eventuelt
-

Formanden Alyaa Kadhum bød velkommen til foreningens ordinære generalforsamling 2024.

1. Valg af dirigent.

Jesper Sass Jensen blev valgt som dirigent.

Jesper kunne på baggrund af varslinger, indkaldelse, erklærer at generalforsamlingen er lovlige.

Der var 12 fremmødte til generalforsamlingen; repræsenterende 11 stemmer og 0 medlem var repræsenteret ved fuldmagt.

2. Beretningen fra bestyrelse.

Formanden gik herefter over til beretningen fra bestyrelsen. Beretningen har været tilgængelig på foreningens hjemmeside.

Glatførebekæmpelse:

Stephanie nr. 76: Der er rigtig mange huller i asfalten. Er det noget OK Nygaard udbedre?

Kasserer Arne: Kildebrødegård er ved at indhente tilbud på udbedring af asfalten da de har den største del af vejen.

Støjråd:

Helle nr. 62: Rapporten er ikke en konklusion men forslag til byrådet. Området ved Birkelyparken er ikke første prioritet som angivet i rapporten.

Mehmet: Byråd har læst det og skal træffe en afgørelse.

Beretningen blev taget til efterretning.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Kasserer gennemgik det reviderede årsregnskab. Der var ingen kommentar til dette og dermed godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen:

a. Budget og kontingent for 2025.

Kasserer gennemgik budgettet. Budgettet er steget en del da bestyrelsen gerne vil holde flere områder da medlemmerne ikke er så gode til at passe fællesarealerne som OK Nygaard ikke holder.

Helle nr. 62: Vil gerne stemme om det forhøjede beløb, der skal bruges til vedligeholdelse af fællesarealerne.

Stephanie nr. 76: det er en ret høj stigning, der kommer hvert år. Det er ikke rimeligt at foreningen skal betale for at andre ikke holder deres områder pænt.

Lone nr. 64: Hvis det står i vedtægterne eller deklARATIONERNE at medlemmerne skal holde det så skal bestyrelsen holdhæve det.

Jørn nr. 44: måske skal vi overveje at sætte mindre til henlæggelser til vejfonden i stedet for at hæve kontingentet.

Afstemningen: 3 stemmer for, 7 stemmer i mod og 1 undlader at stemme.

Det betyder at budgettet afvises og der bliver indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling.

5. Forslag fra medlemmerne.

a. Ingen indkomne forslag.

6. Valg til bestyrelse:

Alyaa Kadhum blev genvalgt.

De 2 øvrige pladser til bestyrelsen blev ikke valgt.


Bestyrelsen er frem til den kommende ekstraordinære generalforsamling:

Alyaa Kadhum (formand), Mehmet Zeki (næstformand) og Arne Wilms (kasserer).

7. Valg af revisor.

Begge revisorer Per Bak Petersen og Margarita Christensen har sagt ja til at fortsætte.

8. Eventuelt



Dirigent



Formand/referent